

成交结果公告

一、项目编号:5110252021000248

二、项目名称:资中县归德镇玉皇村（含小尖山村），银山镇金紫铺村，重龙镇杨柳村（含宁国寺村），重龙镇文峰村（含文江社区）4个村规划连片编制采购项目

三、中标(成交)信息：

供应商名称:北京世纪千府国际工程设计有限公司

供应商地址:北京市海淀区长春桥路5号新起点嘉园10号楼4层501

成交金额:1245000.00元。

四、主要标的信息

服务类

名称:资中县归德镇玉皇村（含小尖山村），银山镇金紫铺村，重龙镇杨柳村（含宁国寺村），重龙镇文峰村（含文江社区）4个村规划连片编制采购项目

采购项目技术、服务、政府采购合同内容条款及其他商务要求：

一、项目概述

为深入贯彻落实乡村振兴战略重大历史任务，认真落实《中央农办 农业农村部 自然资源部 国家发展改革委 财政部关于统筹推进村庄规划工作的意见》（农规发〔2019〕1号）、《自然资源部办公厅关于印发全域土地综合整治试点名单的通知》（自然资办函〔2020〕2421号），结合《四川省自然资源厅关于做好村规划编制工作的通知》（川自然资发〔2019〕18号）等文件的要求，编制完成资中县归德镇玉皇村、小尖山村，银山镇金紫铺村，重龙镇杨柳村、宁国寺村，重龙镇文峰村、文江社区4个村规划。

二、服务要求

（一）规划范围

规划范围包括归德镇玉皇村（含小尖山村），银山镇金紫铺村，重龙镇杨柳村（含宁国寺村），重龙镇文峰村（含文江社区）四个村。

（二）规划期限

规划期限为 2035 年。

（三）规划主要内容

1、资料汇总分析

一是搭建集成既有空间规划及空间数据的系统平台。二是收集各村整理近期重大项目，包括综合交通、市政设施、农村居民点、重大产业项目等方面。

2、现状调查

采取走访座谈、现场踏勘、问卷调查和驻村体验等方式开展实地调研，全面了解村域基本情况、现状特征、主要问题、发展诉求等，在综合分析判断的基础上明确规划目标和工作重点。主要包括社会经济、自然环境、历史文化、土地利用、规划政策、建设需求等。

3、规划内容

以第三次全国国土资源调查及其年度变更调查成果为基础进行补充调查，形成不小于 1:2000 的土地利用现状数据和工作底图。重点规划分析评价、目标定位与规模确定、村域国土空间总体布局规划、自然生态保护与修复规划、耕地与基本农田保护规划、产业与建设用地布局规划、土地整治与土壤修复规划、基础设施与公服设施规划、居民点建设规划等。

（四）成果要求

1、村规划成果包括规划文本、图件、表格、数据库等。规划文本、图件(A3 幅面图文合并本)一式六份，电子光盘（PDF 格式、加盖乙方水印）一式六份。

2、规划成果符合《四川省村规划编制技术导则（试行）》、四川省自然资源厅国土空间规划局《关于〈四川省村规划编制技术导则（试行）〉的补充通知》的要求。

（五）技术服务期限：规划编制成功完成验收后，为重大项目的选址、规划调整等提供现场技术服务，技术服务时间半年。

（六）工作进度安排

第一阶段：2021年9月上旬，开展座谈和调研工作、收集整理基础资料。

第二阶段：2021年11月中旬，形成规划成果提交规委会审定。

第三阶段：2021年12月上旬，根据规委会意见修改完善，形成最终成果并报县人民政府。

第四阶段：2022年1月底完成省厅备案、县人民政府审批。

三、商务要求

根据四川省财政厅关于印发《四川省政府采购营商环境指标提升专项行动工作方案》的通知（川财采〔2020〕74号）文件要求“采购人要根据采购项目情况和资金支付进度管理要求，加大预付款支付比例，提高供应商履约能力”。

本项目付款方式为：合同签订后，成交供应商开展编制工作后10个工作日内，采购人支付成交供应商合同总金额的20%作为预付款；成交供应商完成编制成果上报县审核后15个工作日内采购人支付成交供应商合同总金额的30%，成交供应商完成编制成果经规委会审定后15个工作日内，采购人支付成交供应商合同总金额的30%。项目完成省厅备案、县人民政府审批后15个工作日内支付合同总金额的20%。

履约保证金退还：项目验收合格后，由成交供应商提交退还申请，按手续办理。

服务时间：2022年1月底之前。

服务地点：采购人指定。

履约验收：本项目严格按照政府采购相关法律法规《财政部关于进一步加强政府采购需求和履约验收管理的指导意见》（财库〔2016〕205号）、《政府采购需求管理办法》（财库〔2021〕22号）的要求及国家行业主管部门规定的标准、方法和内容进行验收。

五、评审专家名单：许翊（组长）；朱俊彬；吴峰（业主代表）

六、代理服务收费标准及金额：本项目收取服务代理费 **20000** 元。

七、公告期限

自本公告发布之日起1个工作日。

八、其他补充事宜

九、凡对本次公告内容提出询问，请按以下方式联系。

1.采购人信息

采购人：资中县自然资源和规划局

地址：资中县城南东干道劳动巷 7 号

联系人：吴老师

联系电话：13890556657

2.采购代理机构信息

名称:四川铂睿招标代理有限公司

地址:成都市天仙桥南路 1 号成都国际商务大厦 B 座 15 楼

联系方式:028-86923801